

Instituto de Cultura y
Patrimonio de Antioquia



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

**INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA
INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN PÚBLICA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA
No. 001 DE 2020**

OBJETO	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de aire acondicionado del Instituto de Cultura y Patrimonio de Antioquia.
PRESUPUESTO OFICIAL:	Ocho millones ochocientos sesenta y dos mil quinientos treinta y seis pesos m.l (\$ 8.862.536) IVA incluido
PLAZO:	Desde la suscripción del acta de inicio, hasta el 30 de diciembre del 2020. El plazo establecido no podrá superar la vigencia fiscal 2020, de conformidad con el principio de anualidad estatuto orgánico de presupuesto
NO. PROPUESTAS RECIBIDAS:	8

Procede la verificación de requisitos habilitantes conforme con lo establecido en la Invitación Pública de Mínima Cuantía No. 004 de 2016, en concordancia con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015.

1. PROPUESTAS EN ORDEN DE PRECIO

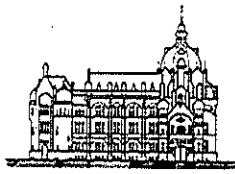
De acuerdo con el procedimiento definido en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2012 y el Numeral 4° Artículo 2.2.1.2.1.5.2 Decreto 1082 2015, la Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación, en virtud de ello se procede a revisar la propuesta con el menor precio ofertado:

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA IVA INCLUIDO
SOLUCIONES EN AIRES Y ELECTRICOS S.A.S	\$5.251.176
TECNICOS YA S.A.S	\$5.790.749
MANTENIMIENTO TECNICOS INTEGRADOS MANTEI	\$6.445.249
JAIME LEON RESTREPO URIBE	\$6.903.399.44
ELECTRIAIRES INTEGRALES S.A.S	\$7.459.724
JUAN CARLOS CALDERON GALLEGO	\$7.812.029
ÍLAN INGENIERIA S.A.S	\$7.950.599
AIRE ACONDICIONADO MAS AIRE S.A.S	\$7.983.324



Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe
Teléfono: (57-4) 320 9780 Fax: +57 (4) 251 8461 Carrera 51 # 52-03 Medellín - Colombia
E-mail: contacto@culturantioquia.gov.co - www.culturantioquia.gov.co NIT 900.425.129-0

@Culturantioquia



Instituto de Cultura y
Patrimonio de Antioquia



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

2. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES

Se procede a realizar la verificación de requisitos habilitantes indicando que debe entenderse como criterio habilitante todo aquel factor que incide en la propuesta y que no otorga puntaje, se procedió entonces a verificar la propuesta económica del proponente SOLUCIONES EN AIRES Y ELECTRICOS S.A.S, la cual arrojó siguiente:

PROPONENTE: SOLUCIONES EN AIRES Y ELÉCTRICOS

DENOMINACIÓN DEL BIEN O SERVICIO	DESCRIPCIÓN GENERAL Y/O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA - Cantidad	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA - Tiempo	CANT.	VALOR UNITARIO POR EQUIPO	VALOR MES	VALOR TOTAL (Antes de IVA)
Mantenimiento integral	Mantenimiento preventivo y correctivo a 4 sistemas de aires acondicionados Mini Split 24000 BTU/h	Equipo	4	meses	11	\$ 42.000	\$ 168.000	\$ 1.552.941
Mantenimiento integral	Sistema de aire acondicionado mini-split 18000 BTU/h	Equipo	1	meses	11	\$ 42.000	\$ 42.000	\$ 388.235
Bolsa de repuestos	Repuestos acordes a la necesidad	Global			Acorde a la necesidad			\$ 2.941.176
VALOR TOTAL ANTES DE IVA								\$ 4.882.352
IVA 19%								\$ 927.647
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO								\$ 5.809.999

CONCLUSIÓN:

Efectuada la evaluación financiera del proponente SOLUCIONES EN AIRES Y ELÉCTRICOS SAS., se evidenció error aritmético en la propuesta, específicamente en las casillas de valor total antes de IVA e IVA. El valor total de la propuesta presentada por el proponente fue de \$5.251.176, pero al aplicar la corrección aritmética asciende a \$5.809.999, por encima de la propuesta presentada por TECNICOS YA SAS, la cual queda en primer lugar, por lo que se proceder a verificar los requisitos del proponente TECNICOS YA S.A.S.

2.1 VERIFICACIÓN FINANCIERA:

Se procede con la verificación de la siguiente propuesta de menor valor:



Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe
Teléfono: (57-4) 320 9780 Fax: +57 (4) 251 846 | Carrera 51 # 52-03 Medellín - Colombia
E-mail: contacto@culturantioquia.gov.co - www.culturantioquia.gov.co NIT 900.425.129

@Culturantioquia



Instituto de Cultura y
Patrimonio de Antioquia



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

PROPONENTE: TECNICOS YA S.A.S

DENOMINACIÓN DEL BIEN O SERVICIO	DESCRIPCIÓN GENERAL Y/O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA Cantidad	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA Tiempo	CANT.	VALOR UNITARIO POR EQUIPO	VALOR MES	VALOR TOTAL (Antes de IVA)
Mantenimiento integral	Mantenimiento preventivo y correctivo a 4 sistemas de aires acondicionados Mini Split 24000 BTU/h	Equipo	4	meses	11	\$ 35.000	\$ 140.000	\$ 1.540.000
Mantenimiento integral	sistema de aire acondicionado mini-split 18000 BTU/h	Equipo	1	meses	11	\$ 35.000	\$ 35.000	\$ 385.000
Bolsa de repuestos	Repuestos acordes a la necesidad	Global		Acorde a la necesidad				\$ 2.941.176
VALOR TOTAL ANTES DE IVA								\$ 4.866.176
IVA 19%								\$ 924.573
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO								\$ 5.790.749

Efectuada la evaluación financiera del proponente TECNICOS YA SAS, no se encontró errores aritméticos, por tanto, es la propuesta con el menor precio.

CONCLUSIÓN:

EL proponente TECNICOS YA S.A.S HABILITA financieramente para seguir en el proceso de selección.

2.2 VERIFICACIÓN TÉCNICA:

REQUISITOS A VERIFICAR	CUMPLE (SI/NO)
Experiencia requerida	SI
Formato No 7 Ficha técnica, especificaciones técnicas	SI

CONCLUSIÓN.

Después de verificar los documentos técnicos requeridos en el pliego de condiciones se tiene que el proponente **TECNICOS YA SAS** Cumple con toda la documentación requerida, por tanto, queda **HABILITADO** para continuar con el presente proceso de selección.



Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe
Teléfono: (57-4) 320 9780 Fax: +57 (4) 251 846 | Carrera 51 # 52-03 Medellín - Colombia
E-mail: contacto@culturantioquia.gov.co - www.culturantioquia.gov.co NIT 900.425.129-0



@Culturantioquia

2.3 VERIFICACIÓN JURÍDICA:

ITEM	PROPONENTE	TECNICO YA SAS
		CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.		SI F. 10.11
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.		SI F. 2 A 8
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR REPRESENTANTE LEGAL.		N/A
CÉDULA DE CIUDADANÍA.		SI F.9 71228854
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT		SI F.12 901355291-9
APORTES PARAFISCALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL.		SI F. 13
CERTIFICACIÓN DE NO SANCIONES O INCUMPLIMIENTO.		SI F. 15
CERTIFICACIÓN DE NO INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.		SI F.16
CERTIFICADO DEL BOLETÍN DE RESPONSABILIDAD FISCAL.		SI F.17, 18
CERTIFICADOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.		SI F.19
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE POLICIA.		SI F.21
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL.		SI F.22

CONCLUSIÓN.

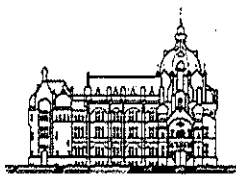
EL proponente **TECNICO YA S.A.S HABILITA** jurídicamente para seguir en el proceso de selección.

3. RESUMEN VERIFICACION REQUISITOS HABILITANTES

Efectuada la Verificación Jurídicas, Financiera y Técnica se determinó lo siguiente:

PROPONENTE	REQUISITO HABILITANTE	CUMPLE	
		SI	NO
TECNICOS YA SAS	JURIDICO	X	
	FINANCIERO	X	
	TECNICO	X	





Instituto de Cultura y
Patrimonio de Antioquia



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

4. TRASLADO INFORME DE EVALUACIÓN

De conformidad con lo señalado en el pliego de condiciones, así como lo establecido en el numeral 4° artículo 2.2.1.2.1.2.20. Decreto 1082 de 2015, se publica y da traslado del presente informe, en el término establecido en el cronograma.

Medellín, 2 de marzo de 2020


OLGA LUZ GIRALDO GOÉZ
Profesional Universitario – Bienes


WILLIAM ALFONSO GARCIA TORRES
Profesional Universitario- Líder Jurídico


JUAN PABLO CARVAJAL CHICA
Profesional Universitario - Contador



Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe
Teléfono: (57-4) 320 9780 Fax: +57 (4) 251 846 | Carrera 51 # 52-03 Medellín - Colombia
E-mail: contacto@culturantioquia.gov.co - www.culturantioquia.gov.co NIT 900.425.129-0

 @Culturantioquia

