

ESTUDIO DE MERCADO

Objetivo:	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los iaires acondicionados del Instituto de Cultura y Patrimonio de Antioquia.													
Especificaciones Técnicas:	<ul style="list-style-type: none"> • Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Intituto, incluyendo todas las actividades descritas en los estudios previos. • El mantenimiento preventivo se realizara de manera mensual durante la duracion del contrato. 													
DENOMINACIÓN DEL BIEN O SERVICIO	DESCRIPCION GENERAL Y/O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	EMPRESA A			EMPRESA B			EMPRESA C			PRECIO PROMEDIO UNITARIO FINAL IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
				CONTACTO			CONTACTO			CONTACTO				
				TELEFONO			TELEFONO			TELEFONO				
				EMAIL			EMAIL			EMAIL				
				EMPRESA 1			EMPRESA 2			EMPRESA 3				
PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO CON IVA	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO CON IVA	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO CON IVA						
Mantenimiento integral	Mantenimiento correctivo y preventivo	Servicio	1	\$ 5.220.000	16%	\$ 6.055.200	\$ 3.840.000	16%	\$ 4.454.400	\$ 6.300.000	16%	\$ 7.308.000	\$ 5.939.200	\$ 5.939.200
Bolsa de repuestos	Repuestos acorde a la necesidad	Unidad	Acorde a la necesidad				\$ 5.172.414	16%	\$ 6.000.000	\$ 4.310.345	16%	\$ 5.000.000	\$ 5.500.000	\$ 5.500.000
TOTAL GENERAL						6.055.200			10.454.400			12.308.000	\$ 11.439.200	\$ 11.439.200

OBSERVACIONES: Una vez hecho el estudio de mercado y analizado cada uno de las cotizaciones se hace las siguientes consideraciones:

1. Se solicitaron los mismos servicios de mantenimiento preventivo y correctivo para las cotizaciones presentadas.
2. El propósito del presente estudio de mercado es el de establecer un presupuesto oficial para adelantar el proceso de contratación por minima cuantia.
3. El plazo proyectado para la presente contratación es de siete (7) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

ELABORADO POR:

REVISADO POR:

ISABEL CRISTINA VÉLEZ ROMERO

Contratista - Bienes

JORGE ANDRES GOMEZ CEBALLOS

Contratista - Financiero