

ESTUDIO DE MERCADO

Objetivo:	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Instituto de Cultura y Patrimonio de Antioquia.												
Especificaciones Técnicas:	<ul style="list-style-type: none"> Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Instituto, incluyendo todas las actividades descritas en los estudios previos. El mantenimiento preventivo se realizará de manera mensual durante la duración del contrato. El mantenimiento correctivo deberá ser atendido cada que sea requerido por el Instituto. 												
DENOMINACIÓN DEL BIEN O SERVICIO	DESCRIPCIÓN GENERAL Y/O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	EMPRESA	AIRVENT S.A.S	EMPRESA	REFRIGERACIÓN AMBIENTAL	PRECIO PROMEDIO UNITARIO FINAL IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO		
						CONTACTO	Servicio al cliente	CONTACTO	Jaime Restrepo				
						TELEFONO	2626170	TELEFONO	4123244				
						EMAIL	airvent@une.net.co	EMAIL	jaimoleon@une.net.co				
						EMPRESA 1			EMPRESA 2				
PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO CON IVA	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO CON IVA								
Mantenimiento integral	Mantenimiento correctivo y preventivo para sistema aire acondicionado mini split de 24000btu	Equipo	4	meses	10	\$ 65.000	19%	\$ 77.350	\$ 70.000	19%	\$ 83.300	\$ 80.325	\$ 3.213.000
Mantenimiento integral	Mantenimiento correctivo y preventivo para sistema aire acondicionado mini split 18000btu	Equipo	1	meses	10	\$ 65.000	19%	\$ 77.350	\$ 70.000	19%	\$ 83.300	\$ 80.325	\$ 803.250
Bolsa de repuestos	Repuestos acorde a la necesidad	Global	1	meses	Acorde a la necesidad								\$ 3.000.000
TOTAL GENERAL								154.700			166.600	\$ 160.650	\$ 7.016.250

OBSERVACIONES: Una vez hecho el estudio de mercado y analizado cada uno de las cotizaciones se hace las siguientes consideraciones:

- Se solicitaron los mismos servicios de mantenimiento preventivo y correctivo para las cotizaciones presentadas.
- El propósito del presente estudio de mercado es el de establecer un presupuesto oficial para adelantar el proceso de contratación por mínima cuantía.
- El plazo proyectado para la presente contratación es de once (11) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

ELABORADO POR:

ISABEL CRISTINA VÉLEZ ROMERO

Profesional - Bienes

REVISADO POR:

JUAN PABLO CARVAJAL

Profesional - Contabilidad